|  |  |
| --- | --- |
|  | Ходатайство об установлении публичного сервитута |
| 1 | Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование | Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» |
| 2.2 | Сокращенное наименование(при наличии) | ПАО « Россети Ленэнерго » |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Публичное акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | Россия, 197227, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, литера А |
| 2.5 | Адрес электронной почты | Buyanov.IV@lenenergo.ru |
| 2.6 | ОГРН | 1027809170300 |
| 2.7 | ИНН | 7803002209 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия | Лубянская |
| Имя | Татьяна |
| Отчество (при наличии) | Михайловна |
| 3.2 | Адрес электронной почты(при наличии) | lubianskaia.tatu@gmail.com |
| 3.3 | Телефон | +7 (911) 797 - 93 - 19 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность 78 А Б № 9965418 от 25.11.2021 г. |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): на основании п.1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для размещения и для безопасной эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Колпинская-6" регионального значения, необходимого для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения. |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет . |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): указанные обстоятельства не возникают |
| 7 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута: необходимость обеспечения безопасной эксплуатации существующего (фактически размещенного на земельных участках) объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Колпинская-6", являющегося объектом регионального значения и необходимого для организации электроснабжения (населения, предприятий и т.п.) и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, без изъятия земельных участков.Границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеры соответствующей охранной зоны (взято из п. 6 ст. 39.41 ЗК РФ), утвержденные для объектов электросетевого хозяйства постановлением Правительства РФ № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».Объект электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Колпинская-6" включен в Схему территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденную Постановлением Правительства Ленинградской области от 17 июня 2021 года № 381 «Об утверждении схемы территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики» (стр. 52-53). |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном [строкой 2](#Par70) настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков  | 47:26:0220001:1264, Ленинградская область, Тосненский район;47:26:0220001:59, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, ВЛ 110 кВ Колпинская -6/Колпинская-7, опора34/34;47:26:0220001:60, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, ВЛ 110 кВ Колпинская -6/Колпинская-7,опора 35/35;47:26:0220001:61, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, ВЛ 110 кВ Колпинская -6/Колпинская-7опора 36/36;47:26:0220001:62, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, ВЛ 110 кВ Колпинская -6/Колпинская-7, опора 37/37;47:26:0220001:63, Ленинградская область, Тосненский район, Основная, ВЛ 110 кВ Колпинская -6/Колпинская-7,опора 38/38;47:26:0220001:948, Ленинградская область, Тосненский район;47:26:0220001:64, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, ВЛ 110 кВ Колпинская -6/Колпинская-7,опора 39/39;47:26:0220001:65, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, ВЛ 110 кВ Колпинская -6/Колпинская-7опора 40/40;47:26:0000000:38573, Ленинградская область, Тосненский район, в границах Тельмановского сельского поселения, автодорога "Подъезд к дер. Федоровское от автодороги Москва -Санкт-Петербург";47:26:0220001:384, Ленинградская область, Тосненский район, массив "Тельмана", уч. "Павловский", № 59, 243,244,245,246,247,248,249;47:26:0220001:66, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, ВЛ 110 кВ Колпинская -6/Колпинская-7опора 41/41;47:26:0220001:67, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 42/42;47:26:0220001:68, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 43/43;47:26:0220001:102, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 44/44;47:26:0220001:103, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 45/45;47:26:0220001:561, Ленинградская область, Тосненский район, в границах Тельмановского сельского поселения, автодорога "Подъезд к пос. Войскорово";47:26:0220001:606, Ленинградская область, Тосненский район;47:26:0220001:69, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 46/46;47:26:0220001:70, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 47/47;47:26:0220001:71, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 48/48;47:26:0220001:72, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 49/49;47:26:0220001:73, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 50/50;47:26:0220001:74, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 51/51;47:26:0220001:439, Ленинградская область, Тосненский район, 1.3 км к югу от дер. Ям - Ижора, уч. "Ям - Ижора";47:26:0220001:106, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 52/52;47:26:0220001:445, Ленинградская область, Тосненский район , массив "Тельмана", уч. "Аэродром", №107;47:26:0220001:75, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 53/53;47:26:0220001:131, Ленинградская область, Тосненский район, массив ''Тельмана'', уч.''Аэродром'', № 260;47:26:0220001:449, Ленинградская область, Тосненский район, массив «Тельмана», уч. «Аэродром», №260/1;47:26:0220001:443, Ленинградская область, Тосненский район, массив "Тельмана", уч. "Аэродром", № 112, 113, 114, 127, 128;47:26:0220001:76, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 54/54;47:26:0220001:77, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 55/55;47:26:0220001:78, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 56/56;47:26:0220001:79, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 57/57;47:26:0220001:80, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 58/58;47:26:0220001:81, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 59/59;47:26:0220001:82, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 60/60;47:26:0220001:83, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 61/61;47:26:0220001:84, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 62/62;47:26:0220001:85, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 63/63;47:26:0220001:86, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 64/64;47:26:0220001:87, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 65/65;47:26:0000000:38578, Ленинградская область, Тосненский район, в границах Красноборского городского поселения, автодорога "Подъезд к ЦПС-4";47:26:0220001:255, Ленинградская область, Тосненский район, массив "Тельмана", уч. "Аэродром", № 126, 264;47:26:0220001:88, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 66/66;47:26:0000000:280 (ЕЗП), Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151. (Земельные участки в составе ЕЗП: 47:26:0000000:39243, 47:26:0000000:39239);47:26:0136001:231, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 67/67;47:26:0136001:232, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 68/68;47:26:0136001:233, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 69/69;47:26:0136001:234, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 70/70;47:26:0136001:235, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 71/71;47:26:0136001:236, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 72/72;47:26:0136001:237, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 73/73;47:26:0136001:238, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора;47:26:0136001:239, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 75/75;47:26:0136001:130, Ленинградская область, Тосненский район, магистральный газопровод "Белоусово - Ленинград", 725,8 - 733,4 км, участок №5;47:26:0136001:240, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 76/76;47:26:0136001:126, Ленинградская область, Тосненский район, магистральный газопровод "Серпухов - Ленинград", 770,9 - 777,9 км, участок №5;47:26:0136001:241, Ленинградская область, Тосненский район, ВЛ 110 кВ Колпинская-6/Колпинская-7, опора 77/77;47:26:0000000:40103, Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский район;47:26:0206003:224, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 78/78;47:26:0222001:15, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 79/79;47:26:0222001:44, Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, Ульяновское участковое лесничество, квартал 81 (выделы 1,2,3,4, части 5,12,13,17,52), квартал 82(части выделов 3,4,8,11,24);47:26:0222001:16, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 80/80;47:26:0222001:17, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 81/81;47:26:0222001:18, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 82/82;47:26:0222001:19, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 83/83;47:26:0222001:20, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 84/84;47:26:0222001:21, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 85/85;47:26:0222001:22, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 86/86;47:26:0222001:23, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 87/87;47:26:0222001:29, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 11/56;47:26:0222001:24, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 88/88;47:26:0222001:30, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 10/57;47:26:0222001:25, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 89/89;47:26:0222001:31, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 9/58;47:26:0222001:26, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 90/90;47:26:0222001:32, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 8/59;47:26:0222001:33, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 7/60;47:26:0222001:27, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 91/91;47:26:0206012:96, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 6/61/105;47:26:0206012:90, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 92/92;47:26:0206012:91, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 93/93;47:26:0206012:484, Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Красноборское городское поселение, г.п. Красный Бор, ул. Комсомольская;47:26:0206012:92, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 94/94;47:26:0206012:99, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 5/104;47:26:0206012:93, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 95/95;47:26:0206012:94, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 96/96;47:26:0206012:95, Ленинградская область, Тосненский район, основная часть, опора 97/97;47:26:0000000:1 (ЕЗП), Ленинградская область, Тосненский район, ж/дорога Санкт-Петербург – Москва. (Земельные участки в составе ЕЗП: 47:26:0206012:28, Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор; 47:26:0206011:129, Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Красный Бор). |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): Собственность (номер государственной регистрации права 47-78-01/014/2009-384 от 07.08.2009 г.) |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: |
| в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | \_\_\_\_\_да\_\_\_\_\_(да/нет) |
| в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | \_\_\_\_да\_\_\_\_\_(да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа в формате .xml (1 шт.)2. Свидетельство о государственной регистрации права № 78–АД 004227 от 07.08.2009 г.3. Изменения в Устав № 2/2020 от 01.06.2020 г.4. Лист записи ЕГРЮЛ от 30.07.2020 г.5. Свидетельство от 25.07.2007 г.6. Доверенность № 78 А Б 9965418 от 25.11.2021 г. |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации |
| 15 | Подпись: | Дата: |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) | \_\_Лубянская Т.М.\_\_\_\_(инициалы, фамилия) | "29"декабря 2022 г. |