****

**КРАСНОБОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ТОСНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| **29.11.2024 № 488**Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан Красноборского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области» |

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.06.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию ЖКХ», постановлением администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 02.06.2022г. № 313 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, изменения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области», руководствуясь Уставом Красноборского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, администрация Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение качественным жильем граждан Красноборского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области»» (далее – Постановление):

2. С момента утверждения настоящего постановления признать утратившим силу постановления администрации Красноборского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 20.12.2023 № 584 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» и от 27.06.2024 № 241 «О внесении изменений в постановление администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 20.12.2023 № 584 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»».

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Красноборский вестник» и разместить на сайте Красноборского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования).

5.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации Д.Ю. Матвеев

исп. Михайловская Н.Б. 8(81361) 62260

|  |
| --- |
| Приложение к постановлению администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской областиот 29.11.2024 № 488 |

Муниципальная программа

«Обеспечение качественным жильем граждан Красноборского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области»

*Ленинградская область*

*Тосненский муниципальный район*

*г.п. Красный Бор*

 ПАСПОРТ

муниципальной программы Красноборского городского поселения

Тосненского муниципального района Ленинградской области

«Обеспечение качественным жильем граждан Красноборского городского поселения
Тосненского муниципального района Ленинградской области»

|  |  |
| --- | --- |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2025-2027гг. |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области |
| Цели муниципальной программы | Обеспечение качественным жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях в Красноборском городском поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области |
| Задачи муниципальной программы | Предоставление гражданам благоустроенных жилых помещений в соответствии со статьей 49 Жилищного кодекса Российской Федерации |
| Ожидаемые (конечные) результаты реализации муниципальной программы | Решение жилищной проблемы для семей, проживающих в Красноборском городском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий |
| Проекты, реализуемые в рамках муниципальной программы | -------------- |
| Финансовое обеспечение муниципальной программы – всего, в том числе по годам реализации: | Расходы (рублей) |
| Всего | 2025год | 2026 год | 2027 год |
| Средства бюджета поселения | 25 000 000,00 | 7 000 000,00 | 8 000 000,00 | 10 000 000,00 |
|  | Лимиты финансирования муниципальной программы подлежат корректировке и внесению изменений в бюджеты соответствующих уровней. |

**Раздел 1. Общая характеристика, основные проблемы, на решение которых направлена муниципальная программа и оценка сложившейся ситуации**

Жилищная проблема была и остается одной из наиболее сложных проблем на территории муниципального образования.

Создание эффективных механизмов обеспечения жильем граждан (в том числе молодых граждан, молодых семей, специалистов, молодых педагогов) является особенно актуальным. Дополнительную остроту проблеме придают демографический кризис и связанная с ним необходимость стимулирования рождаемости, а также недостаточность квалифицированных специалистов в муниципальных учреждениях социальной сферы.

По состоянию на 01.01.2024 на территории Красноборского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области 35 семей (93 человека) состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (признаны малоимущими) и 10 семей (32 человека) признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий. Из общего числа семей, состоящих на учете и признанных нуждающимися – 7 - молодые семьи, 5 – многодетные, 10 семей (24 человека) имеют право на внеочередное предоставление жилого помещения.

Жилищным кодексом Российской Федерации (статья 2) предусмотрено создание органами государственной власти и органами местного самоуправления условий для осуществления гражданами права на жилище путем предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма.

Одним из приоритетных направлений жилищной политики в Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих по договорам социального найма в многоквартирных домах, не соответствующих установленным санитарным и техническим требованиям и признанных аварийными в связи с физическим износом. В настоящее время дефицит жилых помещений усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания нормативным требованиям.

На территории Красноборского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области отсутствует свободный специализированный жилищный фонд и жилищный фонд для предоставления гражданам, которые состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. В связи с тем, что бесплатная приватизация жилых помещений в настоящий момент объявлена бессрочной, не ожидается пополнение данного муниципального жилищного фонда. В настоящий момент период ожидания жилья на территории поселения составляет 39 лет.

Предоставление жилья в рамках реализации мероприятий настоящей программы содействует решению жилищной проблемы на территории Красноборского городского поселения и существенно сократит время ожидания предоставления жилых помещений по договорам социального найма, гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде.

**II. Приоритеты, цели и задачи муниципальной программы**

Основным приоритетным направлением программы является создание условий для осуществления конституционных прав на жилище отдельных категорий граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Красноборского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области и признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Основная цель муниципальной программы:

- Обеспечение качественным жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях в Красноборском городском поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области.

Основная задача муниципальной программы:

- Предоставление гражданам благоустроенных жилых помещений в соответствии со статьей 49 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Приложение № 1

к муниципальной программе

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | План реализации муниципальной программы"**Обеспечение качественным жильем граждан на территории Красноборского городского поселения Тосненского муниципального района****Ленинградской области**" |  |  |  |  |
|   | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель (структурное подразделение, организация)\* | Срок начала реализации | Срок окончания реализации | Период финансирования мероприятия (по годам) | Объем ресурсного обеспечения, тыс. руб. |
| Всего | В том числе  |
| МБ | ОБ | ФБ | Прочие источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Красноборского городского поселенияТосненского муниципального района Ленинградской области» | Администрация Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области | 01.01.2025 | 31.12.2027 | 2025г. | 7000,000 | 7000,000 | 0,00000 | 0,00000 |  |
| 2026г. | 8000,000 | 8000,000 | 0,00000 | 0,00000 |  |
| 2027г. | 10000,00000 | 10000,00000 | 0,00000 | 0,00000 |  |
| **Итого**  |  |  |  |  |  | **25000,000** | **25000,000** | **0,00000** | **0,00000** |  |
| ПРОЦЕССНАЯ ЧАСТЬ |
| 1.1. | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» | Администрация Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области | 01.01.2025 | 31.12. 2027 | 2025г. | 7000,000 | 7000,000 | 0,00000 | 0,00000 |  |
| 2026г. | 8000,000 | 8000,000 | 0,00000 | 0,00000 |  |
| 2027г. | 10000,00000 | 10000,00000 | 0,00000 | 0,00000 |  |
| 1.1.1. | Приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма |  |  |  | 2025г. | 7000,000 | 7000,000 | 0,00000 | 0,00000 |  |
|  |  |  | 2026г. | 8000,000 | 8000,000 | 0,00000 | 0,00000 |  |
|  |  |  | 2027г. | 10000,00000 | 10000,00000 | 0,00000 | 0,00000 |  |
| **Итого** |  |  |  |  |  | **25000,000** | **25000,000** | **0,00000** | **0,00000** |  |

Приложение № 2

к муниципальной программе

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы

«Обеспечение качественным жильем граждан на территории Красноборского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области»

и их значениях

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель (индикатор) (наименование) | Ед. измерения | Значения показателей (индикаторов) |
| Базовый период 2024 год  | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |
| 1 | Количество семей, обеспеченных жилыми помещениями за счет бюджета муниципального образования. | Ед. | 1 | 1 | 1 | 1 |

Приложение 3

к муниципальной программе

Информация о взаимосвязи целей, задач, ожидаемых результатов, показателей и мероприятий муниципальной программы

| Цель муниципальной программы/подпрограммы | Задача муниципальной программы/подпрограммы | Ожидаемый результат муниципальной программы/подпрограммы | Основное мероприятие (проект/подпрограмма) | Показатель муниципальной программы/подпрограммы |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Обеспечение качественным жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях в Красноборском городском поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области | Предоставление гражданам благоустроенных жилых помещений в соответствии со статьей 49 Жилищного кодекса Российской Федерации. | Решение жилищной проблемы для 3 семей, проживающих в Красноборском городском поселении Тосненского муниципального района Ленинградской области, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жилыми помещениями граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» | Количество семей, обеспеченных жилыми помещениями за счет бюджета муниципального образования. |

Приложение 4

к муниципальной программе

СВЕДЕНИЯ

 о порядке сбора информации и методике расчета показателя (индикатора) муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименованиепоказателя | Ед. изм. | Определениепоказателя | Временныехарактеристики | Алгоритм формирования (формула) показателя и методические пояснения | Базовыепоказатели | Метод сбора и индекс формы отчетности | Объект наблюдения | Охватсовокупности |
| 1 | Количество семей, обеспеченных жилыми помещениями за счет бюджета муниципального образования. | Ед. | Характеризует эффективность реализации мероприятия по улучшению жилищных условий граждан муниципального образования | Ежегодно на 01 января года, следующего за отчетным | С-планируемое количество семей, состоящих на учете нуждающихся, обеспеченных жилыми помещениями за счет средств бюджета муниципального образования; | 1 | Прочее (мониторинг)  | Семьи, состоящие на учете нуждающихся в жилых помещениях на территории поселения  | Красноборское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области |