

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОБОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТОСНЕНСКИЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВТОРОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 11.03.2011 № 68

О внесении изменений в решение совета депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области № 34 от 14.04.2006 «Об утверждении Положения об управлении и распоряжении муниципальным имуществом Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»

В целях решения вопросов местного значения Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, руководствуясь ст.19 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области совет депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение об управлении и распоряжении муниципальным имуществом Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, утвержденное решением совета депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области № 34 от 14.04.2006, (с изменениями и дополнениями) следующие дополнения:

1.1. Дополнить пункт 1.1., раздела 1 положения, последним абзацем следующего содержания:

«- жилищный фонд коммерческого использования Красноборского городского поселения - совокупность жилых помещений, которые используются администрацией Красноборского городского поселения для проживания граждан на условиях возмездного пользования, предоставлены гражданам по иным договорам, предоставлены во владение и (или) в пользование.»

1.2. Дополнить раздел 12 положения, пунктами следующего содержания:

«12.12. Порядок распоряжения жилищным фондом социального использования и специализированного жилищного фонда Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области осуществляется в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

12.13. Порядок включения жилых помещений муниципального жилищного фонда Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области в жилищный фонд коммерческого использования Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, использования и распоряжения жилищным

фондом коммерческого использования, а также исключения жилых помещений из жилищного фонда коммерческого использования Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, устанавливается администрацией Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

12.13.1. В жилищный фонд коммерческого использования Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области включаются жилые помещения:

- пригодные для проживания и отвечающие иным установленным законодательством требованиям к жилым помещениям, для предоставления по договорам найма, аренды и мены;

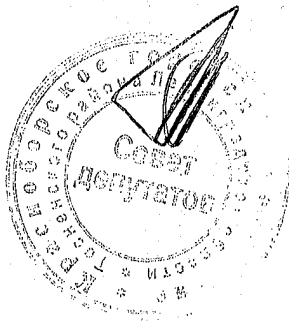
- расположенные в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в том числе жилые помещения, признанные непригодными для проживания и расположенные в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в целях продажи таких жилых помещений на торгах.

12.13.2. Решение о включении жилых помещений муниципального жилищного фонда Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области в жилищный фонд коммерческого использования Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, использовании и распоряжении жилищным фондом коммерческого использования, а также исключении жилых помещений из жилищного фонда коммерческого использования Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, принимается Администрацией с учетом решения жилищной комиссии администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.»

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие с момента передачи жилищного фонда, расположенного на территории Красноборского городского поселения в собственность Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на ревизионную комиссию совета депутатов Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Глава Красноборского
городского поселения



Т.А. Катков

Исп. Платонова