Протокол 4

о признании аукциона несостоявшимся

г.п. Красный Бор 19.09.2022г. 10.00 час.

Организатор аукциона: администрация Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в газете «Красноборский Вестник» № 6 от 19.08.2022 года и размещено на сайте Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области [www.krbor.ru](http://www.krbor.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>.

Наименование объекта:

Лот № 1.

Предмет аукциона:

Продажа земельного участка, площадью 1200 кв. метров, кадастровый номер 47:26:0206003:334, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Красноборское городское поселение, г.п. Красный Бор, ул. Строителей, д. 20.

Начальная цена предмета аукциона - платы за земельный участок в размере: 1 490 556 (Один миллион четыреста девяносто тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка для участия в аукционе в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона.

Лот № 2.

Предмет аукциона:

Продажа земельного участка, площадью 1 200 кв. метров, кадастровый номер 47:26:0206003:340, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Красноборское городское поселение, г.п. Красный Бор, ул. Строителей, д. 21.

Начальная цена предмета аукциона - платы за земельный участок в размере: 1 490 556 (Один миллион четыреста девяносто тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка для участия в аукционе в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона.

Лот № 3.

Предмет аукциона:

Продажа земельного участка, площадью 1 200 кв. метров, кадастровый номер 47:26:0206003:336, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Красноборское городское поселение, г.п. Красный Бор, ул. Строителей, д. 22.

Начальная цена предмета аукциона - платы за земельный участок в размере: 1 490 556 (Один миллион четыреста девяносто тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка для участия в аукционе в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона.

Лот № 4.

Предмет аукциона:

Продажа земельного участка, площадью 1 200 кв. метров, кадастровый номер 47:26:0206003:337, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Красноборское городское поселение, г.п. Красный Бор, ул. Строителей, д. 23.

Начальная цена предмета аукциона - платы за земельный участок в размере: 1 490 556 (Один миллион четыреста девяносто тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Сумма задатка для участия в аукционе в размере 100 % от начальной цены предмета аукциона.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона.

Порядок внесения и возврата задатка: задатки должны быть перечислены не позднее 09.00 16 сентября 2022 года на расчетный счет организатора аукциона.

**Банковские реквизиты для внесения задатка:**

**получатель** – УФК по Ленинградской области (Администрация Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, л/с 05453003930), ИНН 4716024546, КПП 471601001, КТМО 41648154.

**Банк получателя платежа:** Отделение Ленинградское//УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург. БИК 014106101. Р/сч 40102810745370000006.   
К/сч 03100643000000014500. КБК 00411406013130000430.

Внесенный задаток засчитывается победителю в счет цены продажи за земельный участок.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

На заседании комиссии присутствовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Аксенов Н.И. |  | Глава администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области. |
| Крылова Л.Л. |  | Ведущий специалист по земельным вопросам администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области. |
| Михайловская Н.Б. |  | Главный специалист по вопросам учёта и распределения жилья, содействия опеке и попечительству, по вопросам управления муниципальным имуществом администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области. |

На заседании присутствовало 3 (три) из 5 (пяти) членов состава комиссии. Заседание комиссии признается правомочным.

По окончании указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 13.00 час. (время московское) 16 сентября 2022 года не поступило ни одной заявки на участие в аукционе (Лот № 1).

По окончании указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 13.00 час. (время московское) 16 сентября 2022 года не поступило ни одной заявки на участие в аукционе (Лот № 2).

По окончании указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 13.00 час. (время московское) 16 сентября 2022 года не поступило ни одной заявки на участие в аукционе (Лот № 3).

По окончании указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 13.00 час. (время московское) 16 сентября 2022 года не поступило ни одной заявки на участие в аукционе (Лот № 4).

Отозванных заявок нет.

Комиссия решила:

По лоту № 1:

В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

По лоту № 2:

В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

По лоту № 3:

В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

По лоту № 4:

В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru> и на сайте Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области [www.krbor.ru](http://www.krbor.ru)

Подписи членов Единой комиссии:

Члены Единой комиссии, присутствующие на заседании:

Председательствующий: Н.И. Аксенов

Члены комиссии: Л.Л. Крылова

Н.Б. Михайловская