Протокол 04

о признании аукциона несостоявшимся

г.п. Красный Бор 15.08.2019 г. 10.00 час.

**Организатор аукциона:** администрация Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Извещение о проведении открытого аукциона было опубликовано в газете «Тосненский Вестник» № 48 от 13.07.2019 года и размещено на официальном сайте Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области [www.krbor.ru](http://www.krbor.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>..

**Наименование объекта:**

**Лот № 1.**

**Предмет аукциона:**

Право на заключение договора аренды (размер годовой арендной платы) земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 9 999 кв. метров (кадастровый номер 47:26: 0206003:378, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использования – размещение объектов промышленности 4-5 класса опасности), расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Красный Бор, ул. Промышленная, д. 7а, не имеющего ограничений по использованию.

**Начальная цена предмета аукциона** – ежегодной арендной платы за земельный участок в размере: 512 352 (пятьсот двенадцать тысяч триста пятьдесят два) рубля 00 копеек.

**Сумма задатка для участия в аукционе** в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона.

**Шаг аукциона** в размере 3% от начальной цены предмета аукциона.

**Срок договора аренды** земельного участка – 38 (тридцать восемь) месяцев.

**Лот № 2.**

**Предмет аукциона:**

Право на заключение договора аренды (размер годовой арендной платы) земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 10 000 кв. метров (кадастровый номер 47:26: 0206003:374, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использования – размещение объектов промышленности 4-5 класса опасности), расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Красный Бор, ул. Промышленная, д. 7б, не имеющего ограничений по использованию.

**Начальная цена предмета аукциона** – ежегодной арендной платы за земельный участок в размере: 512 400 (пятьсот двенадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

**Сумма задатка для участия в аукционе** в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона.

**Шаг аукциона** в размере 3% от начальной цены предмета аукциона.

**Срок договора аренды** земельного участка – 38 (тридцать восемь) месяцев.

**Лот № 3.**

**Предмет аукциона:**

Право на заключение договора аренды (размер годовой арендной платы) земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 10 000 кв. метров (кадастровый номер 47:26: 0206003:373, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использования – размещение объектов промышленности 4-5 класса опасности), расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Красный Бор, ул. Промышленная, д. 7в, не имеющего ограничений по использованию.

**Начальная цена предмета аукциона** – ежегодной арендной платы за земельный участок в размере: 512 400 (пятьсот двенадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

**Сумма задатка для участия в аукционе** в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона.

**Шаг аукциона** в размере 3% от начальной цены предмета аукциона.

**Срок договора аренды** земельного участка – 38 (тридцать восемь) месяцев.

**Порядок внесения и возврата задатка:** задатки должны быть перечислены не позднее 09 августа 2019 года на расчетный счет организатора аукциона. Банковские реквизиты для внесения задатка: получатель – Отделение Ленинградское г. Санкт-Петербург УФК по Ленинградской области (КФ администрации МО ТР ЛО, л/с 05453003930), ИНН 4716024546, КПП 471601001, р/с 40204810100000002419, БИК 044106001, ОКТМО 41648154. Внесенный задаток засчитывается победителю в счет арендной платы за земельный участок.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**На заседании комиссии присутствовали:**

Заместитель председателя комиссии:

Семенихина В.А. – заместитель главы администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Секретарь:

Егорова Ю.А. - ведущий специалист администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Члены комиссии:

Канцерев А.В. - глава Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Спиридонова И.М. - ведущий специалист администрации Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции. Кворум имеется.

По окончании указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 15.00 час. (время московское) 09 августа 2019 года не поступило ни одной заявки на участие в аукционе.

Отозванных заявок нет.

На основании положений ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, по трем лотам с подачей предложений о цене предмета аукциона в открытой форме признать несостоявшимся.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru> и на официальном сайте Красноборского городского поселения Тосненского района Ленинградской области [www.krbor.ru](http://www.krbor.ru)

**Подписи членов Единой комиссии:**

Члены Единой комиссии, присутствующие на заседании:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заместитель председателя комиссии** | **В.А. Семенихина** |  |
| **Член комиссии** | **И.М. Спиридонова** |  |
| **Член комиссии** | **А.В. Канцерев** |  |
| **Секретарь комиссии** | **Ю.А. Егорова** |  |